

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die

SITZUNG DES GEMEINDERATES

am Donnerstag, den 14.09.2023, um 19:00 Uhr im Sitzungssaal (Redlham 1).

Anwesende:

Bgm. Wolfgang Kaiß, MAS	GR Michael Pamminer-Gruber
Vbgm. Anton Niedermayr	GR Martina Aichinger
GV Manfred Schoissengeyer	GR Irene Reiter
GV Bruno Samija	GR Romana Penetsdorfer
GV Brigitta Six	GR Dagmar Kurotik
GR Bettina Hühmair	GR Manfred Six
GR Thomas Gassner	GR Gerhard Kapsamer
GR Friedrich Selinger	GR Andreas Pilz
GR Manuel Mühringer	

Ersatzmitglieder: Stefan Neubacher für privat verhinderten GR Markus Forstinger
Max Gehmayr für privat verhinderten GR Ludwig Wenger

Amtsleiter: Anton Maringer, MPA

Schriftführerin: VB Bianca Penetsdorfer

Der Bürgermeister eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a) die Sitzung von ihm ordnungsgemäß einberufen wurde,
- b) die Verständigung hierzu gemäß dem vorliegenden Zustellnachweis an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht schriftlich unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist; die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel am gleichen Tage öffentlich kundgemacht wurde,
- c) die Beschlussfähigkeit gegeben ist und
- d) die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse:

1.) Bericht des Bürgermeisters.

Am 29.04. fand die Motorradweihe am Hans-Forstinger-Platz statt.

Die bereits traditionelle Maiandacht, die heuer ganz im Zeichen der versetzten Kapelle stand (Wiedereinweihung) wurde unter großer Beteiligung der Gemeindebevölkerung am 25.05. abgehalten.

Am 26.05. hat die Eröffnung der Neugestaltung beim Kreisverkehr in Schwanenstadt stattgefunden, an der Bgm. Kaiß und AL Maringer teilgenommen haben.

Der 6. Redlhamer Baggerseenlauf, organisiert von der SPÖ Redlham, hat am 18.06. stattgefunden; viele Hobbysportler:innen und Kinder zeigten hervorragende sportliche Leistungen

Eine Delegation der Gemeinde Redlham hat auch heuer wieder am Österreichischen Gemeindetag am 21. und 22.06. in Innsbruck teilgenommen.

Am 28.06. hat in Anwesenheit eines Vertreters des Amtes der Oö Landesregierung eine Besprechung hinsichtlich der Sanierung der Tennisplätze stattgefunden. Am selben Tag erfolgte auch die Abnahme der Spielgeräte in der neuen Kinderbetreuungseinrichtung durch die Fa. OBRA.

Die Bürgermeisterkonferenz der Region Schwanenstadt wurde am 03.07. abgehalten.

Am 13.07. nahm der Bürgermeister an der Eröffnung des Feuerwehrjugendlagers in Rüstorf teil.

Am 25.07. wurde im Rahmen des Ferienspaßes der IKUNA-Naturerlebnispark besucht.

Von der familienfreundlichen Gemeinde wurde am 12.08. ein Bewegungsfest für Jung und Alt organisiert.

Eine Besprechung hinsichtlich des Sommerkindergartens 2024 hat am Gemeindeamt in Oberndorf am 24.08. stattgefunden.

Am 26.08. wurde unter überschaubarer Beteiligung der Früh- und Dämmerchoppen des Roten Kreuzes der Ortsstelle Redlham durchgeführt.

Am 01.09. nahm der Bürgermeister beim Kameradschaftsfest der FF Redlham den Bieranstich vor.

Eine Besprechung mit Herrn DI Johann Kunesch hinsichtlich des Standes der umzusetzenden Maßnahmen im Rahmen des Energiekonzepts war am 04.09. am Gemeindeamt Redlham.

2.) Nachwahlen in die Ausschüsse und in den Wasserverband.

Der Berichterstatter weist darauf hin, dass das Ersatzmitglied des Gemeinderates Peter Reiter verstorben ist, und dass daher die entsprechenden Nachwahlen notwendig geworden sind. Ein diesbezüglicher Wahlvorschlag der anspruchsberechtigten SPÖ-Fraktion liegt vor und wurde von allen Gemeinderatsmitgliedern unterschrieben.

WAHLVORSCHLAG

der Fraktion der „Sozialistischen Partei Österreichs“ für die Nachwahl in die **Ausschüsse und in den Wasserverband** an Stelle des ausgeschiedenen Ersatzmitgliedes Peter Reiter.

Für die Wahl als Ersatzmitglied in den **Ausschuss für Schul-, Kindergarten-, Kultur- und Sportangelegenheiten** an Stelle von Peter Reiter wird das Mitglied des Gemeinderates

Brigitta Six

vorgeschlagen.

Für die Wahl als Ersatzmitglied in den **Ausschuss für Bau- und Straßenbauangelegenheiten sowie für Angelegenheiten der örtlichen Raumplanung** an Stelle von Peter Reiter wird das Mitglied des Gemeinderates

Romana Penetsdorfer

vorgeschlagen.

Für die Entsendung als Ersatzmitglied in den **Wasserverband Redlham** wird an Stelle von Peter Reiter das Mitglied des Gemeinderates

Bruno Samija

vorgeschlagen.

Da keine weiteren Wortmeldungen mehr folgen, stellt der Bürgermeister den Antrag, auf eine geheime Abstimmung verzichten zu wollen.

Der Antrag des Bürgermeisters wird per Akklamation einstimmig zur Kenntnis genommen.

Danach stellt GV Samija den Antrag, den von ihm vollinhaltlich vorgelesenen Wahlvorschlag beschließen zu wollen und verweist gleichzeitig darauf, dass es sich um eine Fraktionswahl der SPÖ handelt.

Der Antrag des Berichterstatters wird mittels Handzeichen mit 6 Ja-Stimmen zur Kenntnis genommen.

3.) Bericht über die Prüfungsausschusssitzungen vom 23.05.2023 und 29.08.2023.

Der Obmann des Prüfungsausschusses GR Six liest die Protokolle der Prüfungsausschusssitzungen vom 23.05.2023 und 29.08.2023 vollinhaltlich vor.

Seitens der Mitglieder des Gemeinderates folgen keinerlei Wortmeldungen, daher stellt GR Six den Antrag, den Bericht über die Prüfungsausschusssitzungen zur Kenntnis nehmen zu wollen. GR Selinger hält noch fest, dass bei der Sitzung am 23.05.2023 vereinbart worden ist, für den Straßenbau 2024 eine Ausschreibung durchzuführen.

Der Antrag des Berichterstatters wird mittels Handzeichen einstimmig zur Kenntnis genommen.

4.) Voranschlag 2023; Prüfbericht der BH Vöcklabruck – Kenntnisnahme.

Der Obmann des Prüfungsausschusses GR Six liest den Prüfbericht der BH Vöcklabruck vollinhaltlich vor. Auf Anfrage erläutert der Amtsleiter noch einige Details dieses Prüfberichtes und zeigt sich mit dem Ergebnis grundsätzlich sehr zufrieden; der Bürgermeister schließt sich in einer Wortmeldung dieser Meinung an.

Seitens der Mitglieder des Gemeinderates folgen keinerlei Wortmeldungen, daher stellt GR Six den Antrag, den Prüfbericht der BH Vöcklabruck zur Kenntnis nehmen zu wollen.

Der Antrag des Berichterstatters wird mit Handerheben einstimmig beschlossen.

5.) Gemeindestraßensanierung; Beschluss des Finanzierungsplans.

Der Berichterstatter informiert, dass mit Datum 11.07.2023 ein Finanzierungsplan des Amtes der Oö. Landesregierung für das Projekt Gemeindestraßensanierung erstellt worden ist und geht näher darauf ein. Zuerst verweist er darauf, dass es sich bei den zu gewährenden Mitteln um das Kommunale Investitionsgesetz 2023 des Landes Oö handelt; die Gesamtsumme des Finanzierungsplanes für die Gemeindestraßensanierung beträgt Euro 72.100,00. Seitens des Landes Oö werden Euro 16.698,00 an Bedarfszuweisungsmittel gewährt. Voraussetzung dafür ist die Zuerkennung von Bundesmitteln aus dem Kommunalinvestitionsgesetz. Diese Mittel aus dem Kommunalinvestitionsgesetz 2023 (§5) betragen insgesamt Euro 34.796,00, sind im Finanzierungsplan dargestellt und seitens der Gemeinde bereits vereinnahmt. Der Differenzbetrag zu den Gesamtkosten der Straßensanierungen in der Höhe von Euro 20.690,00 ist von der Gemeinde Redlham zu leisten. Die Bauarbeiten werden laut Bürgermeister Kaiß im Herbst 2023 erfolgen. Die Vereinnahmung der BZ-Sonderfinanzierung KIG 2023 wird ebenfalls heuer noch erfolgen.

Nach einer allgemeinen Diskussion stellt der Berichterstatter den Antrag, den vorliegenden Finanzierungsplan für das Projekt Gemeindestraßensanierung wie vorgetragen beschließen zu wollen.

Der Antrag des Bürgermeisters wird mittels Handzeichen einstimmig beschlossen.

6.) Generalsanierung der Tennisplätze des TC Redlham; Beschluss des Finanzierungsplans.

Der Bürgermeister erläutert, dass die Tennisplätze des TC Redlham einer Generalsanierung unterzogen werden müssen. Für dieses Projekt liegt eine Finanzierungsdarstellung mit Datum 28.08.2023 seitens des Amtes der Oö Landesregierung vor. Die Gesamtsumme des Finanzierungsplanes beträgt Euro 171.657,00. Seitens des Landes Oö werden einerseits Euro 15.400,00 an Bedarfszuweisungsmittel aus dem Projektfonds und andererseits Euro 42.900,00 an Landeszuschuss aus dem Sportressort gewährt. Weiters ist in der Finanzierung für dieses Projekt ein Eigenmittelanteil bzw. eine Eigenleistung des TC Redlham in der Höhe von Euro 20.000,00 beinhaltet. Der Differenzbetrag zu den Gesamtkosten in der Höhe von Euro 171.657,00 ist von der Gemeinde zu finanzieren. Dieser Betrag wird laut Bürgermeister Kaiß erst im Finanzjahr 2024 fällig. Das Vorhaben ist im Voranschlag 2023 (MEFP) mit Priorität 1 für das Finanzjahr 2024 gereiht.

Nach einer allgemeinen Diskussion stellt der Berichterstatter den Antrag, den Finanzierungsplan wie vorgetragen beschließen zu wollen.

Der Antrag des Berichterstatters wird per Akklamation einstimmig beschlossen.

7.) Generalsanierung der Tennisplätze des TC Redlham; Vergabe der Arbeiten.

Bgm. Kaiß erläutert, auch im Zusammenhang mit dem vorigen Tagespunkt, dass die Tennisplätze in Absprache mit dem TC Redlham als Kunstrasen-Sportanlage neu errichtet bzw. saniert werden sollen. Für dieses Projekt liegen zwei Vergleichsangebote vor. Als Bestbieter hat sich die Firma Sportbau HL GmbH etabliert, wobei die Vor- und Unterbauarbeiten sowie die Entsorgung des Sands von der Firma Hofmann GmbH & Co KG als Subunternehmen angeboten wurden – die Gesamtsumme des Angebots beträgt Euro 171.656,53. Diese Summe wurde auch für die Erstellung des Finanzierungsplans herangezogen; es ist jedoch davon auszugehen, dass aufgrund von Eigenleistungen und Robotarbeiten dieser Betrag doch wesentlich unterschritten werden kann. Die Gesamtsumme des Vergleichsangebots der Firma Sportbau Krainz GmbH ist mit insgesamt Euro 220.124,41 beträchtlich höher. Der Bürgermeister spricht sich für eine Vergabe der Arbeiten an den Bestbieter aus. Abschließend erläutert er noch, dass der neue Platz zukünftig ohne Frühjahrsinstandsetzung beispielbar ist (Kostensparnis) und nicht mehr bewässert werden muss. GR Selinger fragt nach, ob die Gemeinde oder der TC Redlham als Auftraggeber fungiert bzw. wer die Angebote eingeholt hat. Bgm. Kaiß informiert, dass die Angebote vom TC Redlham eingeholt worden sind – Auftraggeber ist die Gemeinde.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen folgen, stellt der Bürgermeister den Antrag, die Arbeiten an die Bestbieterfirma zu einem Preis von Euro 171.656,53 vergeben zu wollen.

Der Antrag des Berichterstatters wird mit Handerheben einstimmig beschlossen.

8.) Wassergenossenschaft Au-Redlham; Abschluss einer Darlehensvereinbarung.

Mit der Wassergenossenschaft Au-Redlham ist eine Vereinbarung hinsichtlich der Gewährung eines Darlehens als finanzielle Überbrückung abzuschließen, informiert Bgm. Wolfgang Kaiß, MAS. Damit kann die obgenannte Wassergenossenschaft im Zusammenhang

mit der Errichtung des Leitungsnetzes ihren Zahlungsverpflichtungen an die Firma Hofmann GmbH & Co KG fristgerecht nachkommen. Die WG Au-Redlham verpflichtet sich, das gewährte Darlehen in der Höhe von Euro 100.000,00 spätestens bis 30.11.2023 zurückzubezahlen. Dies ist deswegen für die Wassergenossenschaft möglich, da in der Zwischenzeit die Anschlussgebühren seitens der Mitglieder als Einnahmen lukriert werden können. Anschließend liest der Bürgermeister die Vereinbarung vollinhaltlich vor. Danach berichtet GR Pamminer-Gruber noch kurz über den Ablauf der Wasserüberprüfung.

Nach einer kurzen Diskussion stellt der Berichterstatter den Antrag, die Vereinbarung wie vorgelesen beschließen zu wollen.

Der Antrag wird einstimmig per Akklamation beschlossen.

9.) Caritas OÖ – Beschluss der Tarifordnung für die Kinderbetreuungseinrichtung.

Für das Arbeitsjahr 2023/2024 (01.09.2023 – 31.08.2024) ist mit der Caritas OÖ für die Pfarrcaritas Krabbelstube und den Kindergarten in Redlham wieder eine Tarifordnung zu beschließen. Wie bei einer Bürgermeisterkonferenz im Frühjahr vereinbart, sollten diese Tarifordnungen im Großraum Schwanenstadt und Umgebung gleichlautend sein – was aber aufgrund der verschiedenen Beschlüsse in den Gemeinden noch nicht gelungen ist. Die neue Tarifordnung für Redlham ist ident mit der Stadtgemeinde Schwanenstadt und mit einer Ausnahme unverändert zum Vorjahr. Diese Änderung bezieht sich darauf, dass der Geschwisterabschlag ab dem 3. Kind auch nur noch 50% (anstelle bisher 100%) beträgt; praktisch hat diese Änderung keine Auswirkung, da eine Familie gleichzeitig drei Kinder in einer der Betreuungseinrichtungen haben müsste. Als Grundlagen für diese Tarifordnungen gibt es eine Vorlage der Caritas OÖ und die jeweils gültigen Tarife des Amtes der Oö Landesregierung.

Da keine weiteren Diskussionspunkte vorhanden sind, stellt die Berichterstatterin den Antrag, die Tarifordnung für die Kinderbetreuungseinrichtung Redlham in der vorliegenden Form beschließen zu wollen.

Der Antrag der Berichterstatterin wird mittels Handzeichen einstimmig beschlossen.

10.) Kapelle Tuffeltsham – Abschluss eines Kaufvertrages für das Grundstück Nr. 3403/2, KG Redlham.

Wie allseits bekannt, erläutert der Bürgermeister, wurde die vor ca. 30 Jahren von der Dorfgemeinschaft Tuffeltsham errichtete Kapelle vor einiger Zeit versetzt. Für den neuen Standort wurde seitens der DI Steindl ZT GmbH ein neues Grundstück (Grdst. Nr. 3403/2) mit einer Größe von 98 m² vermessen, das in das Eigentum der Gemeinde Redlham übergehen soll. Das Fruchtnießungsrecht samt allen darauf befindlichen Baulichkeiten soll auf die Dauer von 99 Jahren Herrn Martin Racher eingeräumt werden. Der Kaufpreis für das Grundstück Nr. 3403/2 beträgt insgesamt Euro 9.800,00. Ein dementsprechender Notariatsakt (Kaufvertrag) errichtet von Dr. Michael Schobesberger als Substitut des öffentlichen Notars Dr. Reinhard Pöltner liegt zur Beschlussfassung im Gemeinderat vor.

Nachdem keine Wortmeldungen mehr folgen, stellt der Berichterstatter den Antrag, den vorliegenden Kaufvertrag für das Grundstück Nr. 3403/2 zu einem Gesamtpreis von Euro 9.800,00 mit Herrn Martin Racher beschließen zu wollen.

Der Antrag des Berichterstatters wird per Akklamation einstimmig beschlossen.

11.) Allfälliges.

GV Samija berichtet, dass am 06.06.2023 ein Workshop der familienfreundlichen Gemeinde stattgefunden hat und einige Ideen weiterverfolgt werden sollten. In diesem Zusammenhang sagt er ein großes Danke an die Helfer des Bewegungsfestes.

Weiters informiert GV Samija den Gemeinderat, dass die Wohnstraße Einwarting seiner Meinung nach eine Fehlplanung ist, weil sich die Ausfahrten der einzelnen Liegenschaften in die Straße nicht vernünftig einbinden lassen (verschiedenes Niveau).

Außerdem will er noch wissen, wann die Bewohner in der Ortschaft Au an die neue Wasserleitung anschließen können; hier erscheint eine Kontaktaufnahme mit dem Obmann der WG, Herrn Stangl Thomas, sinnvoll.

GR Hühnmair kündigt das Kabarett (Christian Hölbling mit dem Titel „Deppendiplom“) am 25. Oktober 2023 an und würde sich über eine rege Teilnahme freuen

GV Schoissengeyer berichtet über die Besprechung mit DI Kunesch betreffend der PV-Anlage bzw. der Vernetzung der einzelnen kommunalen Gebäude im Redlhamer Gemeindezentrum.

GR Reiter erwähnt, dass das Kreuz Richtung Fischening seit einiger Zeit wieder schief steht.

GR Selinger berichtet, dass am Samstag das Lattlschießen des ESV-Redlham stattfinden wird. Es gibt heuer auch Stöcke für Kinder, damit dieser Sport auch für diese Altersgruppe attraktiv ist. Außerdem bedankt er sich für das „Redlham-Logo“, das nun in Attnang in der Stockschießenhalle montiert wurde.

Bürgermeister Kaiß berichtet über den Kindergartentransport und über die damit verbundenen Probleme vor allem im Zusammenhang mit der Busbegleitung.

Außerdem berichtet er noch, dass die Gelben Säcke (Jahresbedarf) erst im Jänner 2024 ausgeteilt werden.

Lt. Bürgermeister Kaiß wird ein „Tag der offenen Tür“ im Kindergarten voraussichtlich erst im Mai 2024 stattfinden.

Die offizielle Eröffnung des Badesees soll ebenfalls im Frühjahr (vermutlich Mai 2023) stattfinden.

GR Six erwähnt einen Baum bei der Sandkiste im Kindergarten, der Äste verliert.

GV Samija erwähnt abschließend noch, dass AL Maringer sein 40-jähriges Dienstjubiläum bzw. das 20-jährige Amtsleiterjubiläum vor kurzem gefeiert hat; er bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und überreicht ihm ein Geschenk.

Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung:

Gegen die während der Sitzung zur Einsicht aufgelegene Verhandlungsschrift über die Sitzung vom 20.04.2023 wurden keine Einwendungen erhoben.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende um 20:33 Uhr.

Schriftführerin:



Gemeinderat (ÖVP):

Amtsleiter:



Gemeinderat (SPÖ):

Bürgermeister:



Gemeinderat (FPÖ):

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der Sitzung vom keine Einwendungen erhoben wurden.

Redlham, am

Der Bürgermeister: